# 【ご契約までの流れ】

**この度は弊社物件へのお申込みをいただき、誠にありがとうございます。**

| 御社対応 | 当社対応 | TODO |
|---|---|---|
| ●<br>（すぐに！） | | **①保証会社審査　御社にて保証会社へFAX。**<br>・「サイバーエステート家賃サービス（N）申込書兼契約書」<br>・　個人契約：身分証明書（運転免許証/健康保険証 等）<br>法人契約 ：会社概要・会社謄本<br>株式会社　アプラス<br>FAX：0120-120-640<br>※まずはアプラスで審査していただき、審査落ちの場合<br>希望あればCasaで審査する流れになります。 |
| ●<br>（すぐに！） | | **②お部屋止めします。　下記書類を当社へFAX。**<br>・①でFAXした書類<br>・入居申込書 |
| | ● | ③当社より御社へ審査結果を連絡 |
| ● | | ④御社より契約始期日と決済日を当社へ連絡 |
| | ● | ⑤当社が請求書・契約書・重要事項説明書等を作成、発送 |
| ● | | ⑥当社へ契約金お振込み |
| ● | | ⑦御社にて重要事項説明・契約書等を当社へ送付　※1 |
| | ● | ⑧鍵発送(原則⑥・⑦確認後) |
| ● | | ⑨御社にて鍵渡し（原則：契約始期日以降） |

※1　ご契約時　必要書類等　　（下記以外にも提出していただく場合 有ります）

| ■個人契約 | 契約者 | 入居者 | 連帯保証人 | 備考 |
|---|---|---|---|---|
| 身分証明書コピー | ○ | ○ | | |
| 源泉徴収票 | ○ | | | ※代替可<br>直近３ケ月分給与明細　＋<br>従業者証または健康保険証 |
| 印鑑（金融機関届出印） | ○ | | | |
| 印鑑証明書（原本） | | | ○ | 取得3ケ月内 |
| ■法人契約 | 契約者 | 入居者 | 連帯保証人 | 備考 |
| 会社概要 | ○ | | | |
| 会社全部事項（原本） | ○ | | | 取得3ケ月内 |
| 会社印鑑証明書（原本） | ○ | | | 取得3ケ月内 |
| 身分証明書コピー | | ○ | | |

・アプラス初回保証料は最低2万円～。物件により異なります。
　月額手数料　家賃の1%/毎月　年間保証料　10,500円/毎年
・Casa初回保証料は50%
　月額手数料　500円/毎月　年間保証料　10,000円/毎年

**株式会社べるでん**
〒103-0014
東京都中央区日本橋蛎殻町2-13-5
美濃友ビル 301A号室
TEL　03-6667-5757
FAX　03-6667-5758
Mail　info@werden.jp

# 賃貸入居申込書（個人様用）

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 賃貸申込内容 | 物件 | 物件名 | | 号室 | | 入居希望日 | H　年　月　日 |
| | | 所在地 | 〒 | | | | |
| | 内容 | 賃料 | 円 | 共益費 | 円 | 駐車料 | 円 |
| | | 町費 | 円 | | 円 | 月額合計 | 円 |
| | | 敷金 | 円 | 礼金 | 円 | 鍵交換 | 円 |
| | | 保証料 | 円 | 火災保険 | 円 | | 円 |
| | | | 円 | | 円 | | 円 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 申込者 | フリガナ<br>氏名 | | 性別 | 男　・　女 |
| | | | 配偶者 | 有　・　無 |
| | 現住所 | 〒 | 生年月日 | 西暦　年　月　日 |
| | | | 年齢 | 歳 |
| | 転居理由 | 進学　就職　転勤　単身赴任　結婚　独立　住み替え　その他（　　） | | |
| | 自宅 TEL | | Eメールアドレス | |
| | 携帯 TEL | | | |
| | フリガナ<br>勤務先名 | | 業種 | |
| | | | TEL | |
| | 勤務先<br>所在地 | 〒 | 所属・役職 | |
| | | | 勤務年数 | 年　年収　万円 |
| | 職業 | 会社員　会社役員　公務員　自営　学生　パート・アルバイト　派遣　団体職員　年金受給　その他（　　） | | |

| | 氏名 | 生年月日 | 性別 | 続柄 | 勤務先・学校 | TEL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 入居者 | | 西暦　年　月　日 | | | | |
| | | 西暦　年　月　日 | | | | |
| | | 西暦　年　月　日 | | | | |
| | | 西暦　年　月　日 | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ■ □ 連帯保証人<br>緊急連絡先 | フリガナ<br>氏名 | | | 続柄 | |
| | | | | 性別 | 男　・　女 |
| | 現住所 | 〒 | | 生年月日 | 西暦　年　月　日 |
| | | | | 年齢 | 歳 |
| | 自宅 TEL | | 携帯 TEL | お住まい | 持家　・　賃貸 |
| | フリガナ<br>勤務先名 | | | 業種 | |
| | | | | TEL | |
| | 勤務先<br>所在地 | 〒 | | 所属・役職 | |
| | | | | 勤務年数 | 年　年収　万円 |
| | 職業 | 会社員　会社役員　公務員　自営　学生　パート・アルバイト　派遣　団体職員　年金受給　その他（　　） | | | |

入居申込時の注意事項

1：申込書は空欄のない様ご記入ください。
2：申込内容につきまして勤務先や連帯保証人に確認させていただく場合があります。
3：連帯保証人の方は原則三親等以内（両親・叔父・叔母・伯父・伯母・兄弟）で、且つ安定した収入ある方でお願いいたします。
4：原則、未成年者・アルバイト・学生の方は契約者として受付しかねます。
5：入居審査の結果お断りする場合、審査の内容や理由は申し上げられません。

**※原則として、保証会社の利用が必須となります（申込書別紙）。**

| 申込時添付書類 |
|---|
| ■ 運転免許証 |
| □ 保険証 |
| □ 収入証明書 |
| （　　） |
| □ 学生証 |
| □ |

**上記内容に相違なく注意事項を承諾の上、申込を致します。尚、入居の条件に適合せず、賃貸借契約の締結を拒絶されても異議を一切申し出ません。**

平成　　年　　月　　日

申込人（自署）　　印

※仲介会社様

| | | |
|---|---|---|
| 会社名： | ご担当者： | TEL：<br>FAX： |

株式会社べるでん TEL 03-6667-5757／FAX 03-6667-5758

# 個人情報のお取扱いについて

東京都中央区日本橋蛎殻町2丁目13番5号
株式会社べるでん
代表取締役　長又　陽子

当社は、個人情報を以下の目的で利用させて頂きます。

1　不動産の売買契約又は賃貸借契約の相手方を探索すること、売買、賃貸借、仲介、管理等に関する契約（連帯保証契約を含む）を締結すること及び契約に基づく役務を提供すること

2　不動産の売買、賃貸借、仲介、管理等に関する情報を提供すること

3　1，2の目的を達成するために必要な範囲で、契約の相手方及び売買・賃貸借希望者、他の宅地建物取引業者、指定流通機構、物件情報を書面又はインターネットで提供する者・団体・広告会社、融資に関わる金融機関、登記等に関わる司法書士その他専門家、提携損害保険会社、不動産管理業者、保証委託会社又はお客様の同意を得た第三者に対して提供すること

なお、契約の相手方探索のために指定流通機構に対して物件情報を提供する場合及び指定流通機構に登録されている物件についてご契約される場合には、個人情報等を次のとおり利用致します。

（1）契約が成立した場合には、その年月日、成約価格等を指定流通機構に通知致します。

（2）指定流通機構は、物件情報及び成約情報（成約情報は、売主様・買主様・貸主様・借主様の氏名を含まず、物件の概要・契約年月日・成約価格などの情報で構成されています）を指定流通機構の会員たる宅地建物取引業者や公的な団体に電子データや紙媒体で提供することなどの宅地建物取引業法に規定された指定流通機構の業務のために利用致します。

| |
|---|
| ①　提供される情報は、氏名、住所、電話番号、物件情報、成約情報その他必要な項目です。<br>②　提供は、書面、電話、電子メール、インターネット、広告媒体等の手段で行います。<br>③　ご本人様からお申し出がありましたら、提供は中止致します。<br>※専属専任媒介契約、専任媒介契約が締結された場合には、宅地建物取引業法に基づき、指定流通機構への登録及び成約情報の通知が宅地建物取引業者に義務付けられます。 |

4　上記1及び2の役務、情報を提供するために郵便物、電話、電子メール等により連絡すること

5　お客様からのお問い合わせに応じるため及び4の目的を達成するために必要に応じて保管すること

6　宅地建物取引業法第49条に基づく帳簿として及びその資料として保管すること

7　不動産の売買、賃貸借等に関する価格査定を行うこと

なお、価格査定に用いた成約情報につきましては、宅地建物取引業法第34条の2第2項に規定する「意見の根拠」として仲介の依頼者に提供することがあります。

| |
|---|
| ①　提供される情報は、売主様・買主様・貸主様・借主様の氏名を含まず、成約物件の特定が困難となる工夫を施した物件の概要・成約価格などの項目です。<br>②　提供は、書面、電子メール等の手段で行います。<br>③　ご本人様からお申し出がありましたら、提供は中止致します。 |

8　市場動向分析を行うこと

9　その他利用目的

| |
|---|
| ・<br>・<br>・ |

# サイバーエステート家賃サービス(N )申込書 兼 契約書

兼 Tカード プラス(アプラス発行GW )入会申込書

| 管理コード |
|---|
| |

契約番号 0055000

カード会員番号

私(申込者(契約者含む))は、本申込みに係る、別紙(帳票管理番号788-6037)記載の「個人情報の取扱いに関する同意条項」および「お申込みの内容(約款)」に同意のうえ、申込み(契約を含む)します。また、私(申込者(契約者含む))は、本申込み(契約を含む)に係る審査のためもしくは債権管理のために、貴社が必要と認めた場合には、私の住民票を貴社が取得し利用することに同意します。

●お客さまがお申込み(ご契約)される会社名
株式会社アプラス
大阪市浪速区湊町一丁目2番3号
株式会社ビジュアルリサーチ

2000 | 2016年11月改訂 | 個情G共同利用版・KI対応版

## カード申込み

私は、Tカード プラス(アプラス発行GW )に係る会員規約、「個人情報の取扱いに関する同意条項」、当該規約に付帯する「リボかえル特約」その他貴社、カルチュア・コンビニエンス・クラブ株式会社および株式会社Tポイント・ジャパンが定める当該カードに付帯する別紙記載のサービスに係る規約およびTカード プラス(アプラス発行GW )サービス案内を承諾のうえ、本カードを申込みします。

| Tカード プラス(アプラス発行GW) | ご希望のキャッシングご利用可能枠をご指定ください ※ご指定がない場合はキャッシングご利用可能枠は設定いたしません | ご利用中の他社借入件数・金額(無担保借入) |
|---|---|---|
| ○ 申込む ○ 申込まない | ○ 50万円 ○ 30万円 ※ご指定いただいた場合でも審査により希望に添えない場合がございますのであらかじめご了承ください | ○ 無 ○ 有( 件 万円) |
| 同時にQUICPayカードをお申込みされる方は○をつけてください | カードショッピングのご利用目的について | カードキャッシングのご利用目的について |
| ○ 申込む ○ 申込まない | 個人の生計費決済を取扱うカードです | 個人の融資を取扱うカードです |

本カードにご入会と同時にカードご利用明細書WEBサービスにご登録をご希望の方は 、下記承諾欄に○印をつけていただき、申込者欄に必ずメールアドレスをご記入ください。○印を付けていない場合およびメールアドレスの記入がない場合は登録されませんので、ご了承願います。
※カードご利用明細書WEBサービスにご登録いただきますと NETstation*APLUSにも登録されます。原則として郵送のカードご利用明細書を発行しません。※ダウンロードできるソフトウェアの種類はAdobeReader6.0以上となります。

○ カードご利用明細書WEBサービスおよび NETstation*APLUSの登録を承諾します。

## お客さま確認欄

私(申込者(契約者含む))は、以下「お申込みに関するお客さまお受取書面」(帳票管理番号:788-6037)を確かに受領しました。
[受取書面]
①家賃サービス契約について
②個人情報の取扱いに関する同意条項
③お申込みの内容(約款)
④サイバーエステート家賃サービス(N)申込書兼契約書(写し)

署名(自署) 印

## 申込者(契約者)

代筆不可

| | | | |
|---|---|---|---|
| お名前(自署) | フリガナ 印 | 性別 | (男)・(女) |
| | | 生年月日 | (昭和)・(平成) ( 才) 年 月 日生 |
| 自宅電話 | - - | 携帯電話 | - - |
| E-mail アドレス | | | |
| ご住所 | 〒 フリガナ 都道府県 市郡区 | | |
| お住まい | ①アパート ②借家 ③社宅・寮 ④賃貸マンション ⑤公営住宅 ⑥家族所有 ⑦本人所有 | ご本人または配偶者の住宅費用負担(家賃・住宅ローン) | (有)・(無) |
| 居住年数 | 年 ヶ月 | 家計を共にする家族(ご本人および別居家族を含む) 人数 | ①1人 ②2人 ③3人 ④4人以上 |
| 家族構成 | ①配偶者無・子供無 ②配偶者無・子供有 ③配偶者有・子供無 ④配偶者有・子供有 | *世帯主との同居 | ①同居(本人含む) ②別居 |
| 運転免許証または運転経歴証明書 | (無) (有)➡ 運転免許番号 運転経歴証明書番号 (●有を選択の方は必ずご記入ください。) | | |

## 入居理由

(1) 結婚 (2) 旧住居が狭い (3) 転勤 (4) 転職 (5) 通勤時間 (6) 家賃が高い (7) 建替え (8) 環境 (9) 独立 (10) 就職・入学 (99) その他( )

## ご職業 ○印をお付けになり、矢印にそってご記入ください。

○ 有職者 ➡

| | | | |
|---|---|---|---|
| お勤め先について | フリガナ 勤務先名称 | 所属部署 | |
| | | 勤続年数 | 年 ヶ月 |
| | 勤務先住所 | 勤務先電話 | - - 内線( ) |
| 雇用形態 | ①正社員 ②契約社員 ③一般派遣社員 ④パート社員 ⑤アルバイト ⑥内定者 ⑦自営業 ⑧自由業 ⑨公務員 ⑩会社役員 ⑪その他( ) | | |
| 従業員数 | ①5人未満 ②5人以上 ③50人以上 ④100人以上 ⑤500人以上 ⑥1000人以上 | | |
| 職種 | ①経営者 ②事務・管理職 ③販売・セールス・営業 ④技術・専門 ⑤労務・製造 ⑥接客・サービス ⑦運転手 ⑧保安・清掃 ⑨その他( ) | | |
| 業種 | ①農林水産鉱業 ②建設業 ③製造業 ④流通業 ⑤不動産業 ⑥サービス業 ⑦飲食業 ⑧運輸業 ⑨金融業 ⑩保険業 ⑪情報通信 ⑫公務員 ⑬教育・医療 ⑭出版・印刷 ⑮電気・ガス ⑨その他( ) | | |

○ 学生 自己収入(予定) ○ あり ○ なし
パート・アルバイトを含め、お勤め先のある方は、ご記入ください。

○ 年金・不動産賃料等の収入のある方 ➡ ①国民年金 ②共済年金 ○ 不動産賃料収入 ③厚生年金 ④その他年金 ○ その他( )

申込者本人の税込年収 万円 *前年度の全ての収入合計を記入してください。収入がない場合0と記入してください。

*世帯主とは、主としてその収入により家計を維持している方を指します。

ご本人からみた*世帯主 ①本人 ②配偶者 ③父 母 ④子 供 ⑤兄弟姉妹 ⑥その他( )

世帯主がご本人以外の場合は、以下の世帯主欄にもご記入をお願いします。なお、世帯主年収については、世帯主からの申告に基づきご記入ください。

| *世帯主 | 税込年収 | 万円 | 世帯主のクレジットの月当たりの支払額 | 万円 |
|---|---|---|---|---|

一人住まいの方、単身赴任の方は、ご実家またはご連絡先についてご記入ください。

| 連絡先 | 実家・その他( ) | 電話番号 | - - |
|---|---|---|---|

私は未成年者である申込者の契約行為に同意するとともに、連絡に際して必要な情報を記載することに同意し、署名、捺印します。

| 未成年者の方の親権者同意欄 | 親権者お名前 | フリガナ 印 | 電話番号 | - - |
|---|---|---|---|---|
| | ご住所 | | | |

※押印箇所:申込者(契約者)(2箇所) 親権者(1箇所)

## 賃貸借契約内容

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃貸借契約日 | 年 月 日 | 入居予定日 | 年 月 日 |
| 賃貸借期間 | 自 年 月 日 ~ | 至 | 年 月 日 |
| 賃借物件 建物名 | フリガナ | 部屋番号 | |
| 賃借物件 所在地 | 〒 フリガナ | | |
| 賃借物件 駐車場名 | | | |
| 賃貸人 名称 | | | |
| 賃貸人 住所 | | | |
| 賃貸人 電話 | | | |

| 入居者 | 本人以外の場合はご記入ください |
|---|---|
| 1. 本人 | お仕事 (1)学生 (2)年金受給者 (3)その他( ) |
| 2. 本人およびその家族 | 申込者との関係 |
| 3. 本人以外 | 年齢 才 |

| 立替月額賃借費用等 | | |
|---|---|---|
| a. 賃料 | | 円 |
| b. 管理費・共益費 | | |
| c. 駐車場料金 | | |
| d. | | |
| e. 取扱手数料 | | |
| f. 月額賃借費用合計金 | | |
| g. その他費用等 | 賃貸人または賃貸人代理人からの通知による金額 | |
| h. 月額支払合計金 | f+g | |

初回事務手数料 ¥0 ⬅ 初回に加算請求されます。

| 支払内容 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 初回支払 | 支払対象 | 平成 年 月 | 分家賃および事務手数料 | |
| | 支払日 | 平成 年 月 27日 | | |
| 支払方法 | 口座振替 | 支払日 | 毎月 27 日 | |

翌月分のお家賃を当月27日(非営業日の場合は翌金融機関営業日)に口座振替いたします。前日までにご指定口座にご入金願います。

### お申込上のご注意

- お申込みについてのお問合わせ・ご相談は「家賃サービス契約について」をご参照のうえご連絡ください。
- ボールペンでご記入ください。

※鉛筆・シャープペン・消えるペンでのご記入は受付できませんので、ご注意ください。また、修正液・修正テープのご使用はできません。

| カード提携契約番号 | 0178829804644 |
|---|---|
| 取扱店 | 0752307 9 |
| 賃貸人代理人 管理会社コード | 6609632000 |
| 名称 | 株式会社べるでん |
| 住所 | 東京都中央区日本橋蛎殻町2-13-5美濃友ビル301A |
| 電話 | 03-6667-5757 |
| FAX | 03-6667-5758 |
| 担当者氏名 | |

788-6037 201611改 ④ アプラス用

## クレジットカード初期設定のご案内

Tカード プラス(アプラス発行GW)は、カード発行時に、「リボかえル」があらかじめ設定されています。詳しくは本申込書に記載の当該カードに係る条項・規約等、またはカードお届けの際に同封される「ご利用ガイド」をご覧ください。

事前登録型リボ払い
**リボかえル**

- お買い物のときに「1回払い」と指定されても、自動で「リボ払い」に変更されます。
  ※リボルビング払いができない商品(エア券等)については1回払いとなります。
- 毎月のお支払金額の最低額は、3,000円(標準コース)に設定されています。
  ※毎月のお支払金額は、「ご利用残高」に応じて決まります。
  ※毎月のお支払金額の最低額は、3,000円以上1,000円単位で変更することができます。
- リボルビング払いには所定の手数料がかかります。
- 「リボかえル」は、ご入会後いつでもご利用を解除することができます。

## ご入会・ご登録で 合計 T2,000ポイントがもらえる!!

**ご入会で**
※リボかえル初期設定(リボ払い)となります。
**T1,000ポイント**

**NETstation*APLUSのご登録 + カードご利用明細書WEBサービスのご登録で**
**T1,000ポイント**

■2,000ポイントについてのご注意
【ポイント付与について】
※ポイント付与は、カード入会月の2ヶ月後(入会月が8月の場合は10月)となります。
※ポイント付与時点で有効なカードをお持ちでない場合、ポイント付与の対象外となります。
【ご入会でTポイント1,000ポイントプレゼントについて】
※ポイント付与時点で、「リボかえル」のご登録を解除されている場合、Tポイントで1,000ポイントプレゼントの対象外となります。
【「NETstation*APLUS」「カードご利用明細書WEBサービス」のご登録で1,000ポイントプレゼントについて】
※「カードご利用明細書WEBサービス」のご利用には、「NETstation*APLUS」へのご登録が必要となります。

※「NETstation*APLUS」「カードご利用明細書WEBサービス」の登録を、カード入会月の翌月末までにご登録いただけなかった場合、Tポイント1,000ポイントプレゼントの対象外となります。
※ご登録いただいても、ポイント付与時点で、「NETstation*APLUS」「カードご利用明細書WEBサービス」の登録を解除している場合、Tポイント1,000ポイント付与の対象外となります。

■お申込みにあたっての注意事項
*カードのお申込みから発行までに1ヶ月程度かかる場合もございます。
*カードのご入会に際しては、所定の審査がございます。あらかじめご了承願います。

## 申込書記入例

必要事項をボールペンで強くご記入ください。ご記入後、必ずこの冊子をお受け取りください。ご印鑑は「申込書 兼 契約書」・「アプラス預金口座振替依頼書」にご押印ください。

【個人情報の取扱いに関するご注意】
- お客さまが申込みされ、または契約された事実に関する情報は、与信判断・債権管理のため、当社が加盟する個人信用情報機関へ登録され、当該機関の加盟与信業者および当該機関と提携する他の個人信用情報機関の加盟与信業者にて利用いたします。
- 詳細内容は、「個人情報の取扱いに関する同意条項」をご確認ください。また、同条項第2条1項乃至4項および第3条について同意されない場合は、同条項第9条に基づき対応させていただきますので、別途当社までお申出ください。

### 審査上、書類による本人確認が必要となります。

| 本人確認書類 | | |
|---|---|---|
| 運転免許証 | | 住所変更がある場合は、裏面も必要 |
| 運転経歴証明書 | | 住所変更がある場合は、裏面も必要 |
| パスポート | | 顔写真入りページおよびご住所ページ |
| 各種健康保険証 | | お申込人ご本人のお名前・ご住所・生年月日のページ |
| 在留カード | | ①原則、在留期間が賃貸借契約の契約期間以上ある場合が対象。(また左記の条件で更新が可能な場合も含む) |
| | | ②在留資格が就労不可の場合は対象外。 |
| 特別永住者証明書 | | 住所変更がある場合は、裏面も必要 |
| 各種年金手帳 | | 別途身分証明書を添付していただく場合があります |
| 住民基本台帳カード | | 申込住所記載のものに限る |
| 住民票写し | | 申込住所記載のものに限る個人番号の記載がある場合は、個人番号を黒く塗りつぶしてください |
| 個人番号カード | | 顔写真・お名前・生年月日・申込住所記載の面(裏面は不要です。また通知カードは本人確認書類としてお取扱いできません) |

- 必ずお申込者・親権者ご本人がご記入ください。*代筆不可
- 各項目につきましては該当する内容を全てご記入願います。

カード申込みをご希望の方は、ご記入ください。

記載内容をご確認のうえ、○印をご記入ください。

判読が困難な文字に関してはフリガナをご記入ください。(数字「1」(イチ)と英字「I」(アイ)、「l」(エル)、数字「0」(ゼロ)と英字「O」(オー)など)

年数、お住まい、居住年数、勤続年数、家族状況等漏れなくご記入ください。

賃貸借契約日・入居予定日・賃貸借期間も漏れなくご記入ください。

賃貸物件欄は省略せずに全てご記入ください。(郵便番号・所在地・部屋番号・賃貸人名等)

入居予定者の内容を必ずご記入ください。

# サイバーエステート家賃サービス(N)申込書 兼 契約書

兼 Tカード プラス(アプラス発行GW)入会申込書

| 賃理コード | |
|---|---|
| | |

●お客さまがお申込み(ご契約)される会社名
株式会社アプラス
大阪市淀川区宮原一丁目2番3号
株式会社ビジュアルリサーチ

2000 | 2016年11月改訂 | 管理会共同利用版・K対応版

申込日 △△年△△月△△日　契約日 △△年△△月△△日

**賃貸借契約内容**

賃貸借契約日 ××年□□月△△日　入居予定日 △△年□□月××日
賃貸借期間 自 ○○年××月△△日 ～ 至 □□年××月△△日

賃貸借物件
フリガナ ハイツイイダバシ　建物名称 ハイツ飯田橋　部屋番号 201
〒160-4444 フリガナ トウキョウトシンジュクク ××
所在地 東京都新宿区 ×××
管理事務所名
名称 ○○○○○
賃貸人 住所 △△△△△
電話 ××××

入居者
1.本人
2.本人およびその家族
3.本人以外
本人以外の場合はご記入ください
続柄 3.その他(　)　申込者との関係 長男　年齢 18 才

立替月額賃貸借費用等

| | |
|---|---|
| a.賃料 | 80000円 |
| b.管理費・共益費 | 10000円 |
| c.駐車場料金 | 10000円 |
| d. | |
| e.取扱手数料 | |
| f.月額賃貸借費用合計金 | 100000円 |
| g.その他費用等 | 賃貸人または賃貸人代理人からの通知による金額 |
| h.月額支払合計金 | 円g |

初期事務手数料 ¥0 ← 初回に加算されます。

支払内容
初期支払 支払対象 平成XX年10月 当月家賃および事務手数料
初期支払 支払日 平成XX年9月 27日
支払方法 口座振替 支払日 毎月27日
毎月分のお家賃を当月27日(非営業日の場合は翌営業日)に口座振替いたします。前日までに指定口座に入金願います。

**お申込上のご注意**
- お申込み(ご契約)についてのお問合わせ・ご相談は「家賃サービス契約について」をご参照のうえご連絡ください。
- ボールペンでご記入ください。
- ※鉛筆・シャープペン・消えるペンでのご記入は受付できませんので、ご注意ください。また、修正液・修正テープのご使用はできません。

カード提携業者 契約番号 0 1 7 8 6 2 8 8 0 4 4 6 4
取扱店

賃貸人代理人 管理会社コード 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
名称 ○○○不動産 株式会社
住所 東京都千代田区○○○-7-15
電話 03-○○○○-○○○○
FAX 03-○○○○-○○○○
担当者 田中 一郎

"08-6407" 第6回改 4 アプラス用

**カード申込み**

Tカード プラス(アプラス発行GW)
申込 / 申込まない
ご利用限度額 ご希望の限度額をご記入ください。ご利用内容により当社にて審査させていただきます。
50万円 / 20万円 / その他の金額(最高利用額)
ご利用中の他社個人消費・金融(最高利用額)
無 / 有(　件　万円)
月額ETCリボFeeカードをお申込みされる方はご記入ください
申込 / 申込まない
カードショッピングのご利用目的について
個人の金銭管理を目的とするカードです / 個人の金銭管理を目的とするカードです
カードキャッシングのご利用目的について
本カードに合心と同時にカードご利用明細書WEBサービスにご登録をご希望の方は、下記記載欄にご記入のうえ、申込書欄に必ずメールアドレスをご記入ください。ご記入がない場合およびメールアドレスを記入されても当社からのメールが届かない場合、ご了承願います。カードご利用明細WEBサービスにご登録いただくためにはNETstation*APLUSの登録が必要となります。
カードご利用明細書WEBサービスおよびNETstation*APLUSの登録を承諾します。

**お客さま確認欄**
私(申込者(親権者含む))は、以下(お申込みに関するお客さまお受取書面)(標準管理番号:7ab-4047)を確かに受領しました。
(受取書面)
①家賃サービス契約について
②個人情報の取扱いに関する利用目的条項
③お申込みの内容(約款)
④サイバーエステート家賃サービス(N)申込書兼契約書(写し)
署名(自筆) 山本 太郎

**申込者(契約者)**
代筆可
お名前(自筆) フリガナ ヤマモト タロウ　山本 太郎
性別 男・女
生年月日 元号 (平成) 53 年 ○月○日
自宅電話 03-9999-9999　携帯電話 090-9999-9999
E-mail アドレス yamamoto@aia.co.jp
ご住所(契約者) 〒150-△△△△ フリガナ トウキョウトセタガヤクタ△△△
東京都 道府県 世田谷 市郡区 △△△
居住年数 10年
ご本人または配偶者の住宅保有状況(賃貸住宅ローン) 有・無
家族構成(ご本人および配偶者家族を含む) 人数 ①1人 ②2人 ③3人 ④4人以上 ②2人
①配偶者無・子供無 ②配偶者有・子供無 ③配偶者無・子供有 ④配偶者有・子供有
*世帯主との関係 ①同居(本人含む) ②別居
運転免許証または運転経歴証明書 (無)(有)* 運転免許証番号 運転経歴証明書番号
(*有を選択の方でご記入ください。)
入居理由 (1)結婚 (2)旧住居が狭い (3)転勤 (4)転職 (5)通勤時間 (6)家賃が高い (7)離婚 (8)環境 (9)独立 (10)就職・入学 (11)その他(　)

**勤務先について**
○有職者 ⇒
フリガナ エイビーシーショウジ　勤務先名称 ABC商事(株)　所属部署 人事課
勤務先住所 東京都港区△△△　勤務先電話 03-8888-8888 内線(　)
勤務形態 ①正社員 ②契約社員 ③一般派遣社員 ④パート社員 ⑤アルバイト ⑥内定者 ⑦自営業 ⑧自由業 ⑨公務員 ⑩会社役員 ⑪その他(　)
従業員数 ①5人未満 ②5人以上 ③30人以上 ④100人以上 ⑤500人以上 ⑥1000人以上
職種 ①総務者 ②事務管理職 ③販売・セールス・営業 ④技術・専門 ⑤労務・製造 ⑥接客・サービス ⑦運転手 ⑧保安・清掃 ⑨その他(　)
業種 ①農林水産鉱業 ②建設業 ③製造業 ④流通業 ⑤不動産業 ⑥サービス業 ⑦飲食業 ⑧運輸業 ⑨金融業 ⑩保険業 ⑪情報通信 ⑫公務員 ⑬教育医療 ⑭出版・印刷 ⑮電気・ガス ⑯その他(商社)
○学生 自己収入(予定) ○あり ○なし
○年金・不動産賃料等の収入のある方 ①個人年金 ②共済年金 ③不動産賃料収入 ④厚生年金 ⑤その他年金 ○その他(　)
申込者本人の年収入年収 1,000 万円
*世帯主とは、生計を共にしている方を指します。

**ご本人からみた世帯主** ①本人 ②配偶者 ③父 ④母 ⑤子供 ⑥兄弟姉妹 ⑦その他(　)
世帯主がご本人からの場合は、以下の世帯主欄にもご記入をお願いします。なお、世帯主年収については、世帯主からの申告に基づきご記入ください。
*世帯主 氏名 世帯主年収 万円　世帯主のクレジットの月当たりの支払額 万円

**連絡先** 一人住まいの方、単身赴任の方は、ご実家またはご連絡先についてご記入ください。
連絡先 実家・その他(　)　電話番号 - -

**未成年者の親権者** 未成年者の親権者は、申込者(契約者)と同居(2親等)
もし未成年者である申込者の契約行為に同意するとともに、連絡に際して必要な情報を記載することに同意し、署名、捺印します。
親権者お名前 フリガナ ヤマモト イチロウ　山本 一郎　電話番号 - -
ご住所

*申込者(契約者)が未成年の場合

**賃貸借契約書**
賃貸人 住所 東京都千代田区○○○-7-15
代理人 電話 03-○○○○-○○○○
FAX 03-○○○○-○○○○
担当者 田中 一郎